温州木材市场商铺招租公告

本市场现有61间店面，面向社会招租。

1.4楼A区01号，建筑面积220.45平方米，月租金20元/平方米；

2.4楼A区24号，建筑面积114.6平方米， 月租金20元/平方米；

3.4楼A区25号，建筑面积114.6平方米， 月租金20元/平方米；

4.4楼A区26号，建筑面积201.5平方米，月租金20元/平方米；

5.4楼A区27号，建筑面积233.49平方米，月租金20元/平方米；

6.4楼B区15号，建筑面积71.27平方米，月租金20元/平方米；

7.4楼B区16号，建筑面积66.54平方米，月租金20元/平方米；

8.4楼B区17号，建筑面积66.54平方米，月租金20元/平方米；

9.4楼B区18号，建筑面积73.94平方米，月租金20元/平方米；

10.4楼B区19号，建筑面积78.37平方米，月租金20元/平方米；

11.4楼B区20号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

12.4楼B区21号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

13.4楼B区22号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

14.4楼B区23号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

15.4楼B区24号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

16.4楼B区25号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

17.4楼B区26号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

18.4楼B区27号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

19.4楼B区28号，建筑面积171.9平方米，月租金20元/平方米；

20.4楼B区29号，建筑面积135.16平方米，月租金20元/平方米；

21.4楼B区30号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

22.4楼B区31号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

23.4楼B区32号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

24.4楼B区33 号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

25.4楼B区34号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

26.4楼C区01号，建筑面积59.88平方米，月租金20元/平方米；

27.4楼C区02号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

28.4楼C区03号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

29.4楼C区04号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

30.4楼C区05号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

31.4楼C区06号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

32.4楼C区07号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

33.4楼C区08号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

34.4楼C区09号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

35.4楼C区10号，建筑面积73.94平方米，月租金20元/平方米；

36.4楼C区11号，建筑面积73.94平方米，月租金20元/平方米；

37.4楼C区14号，建筑面积73.94平方米，月租金20元/平方米；

38.4楼C区15号，建筑面积73.94平方米，月租金20元/平方米；

39.4楼C区16号，建筑面积73.94平方米，月租金20元/平方米；

40.4楼C区17号，建筑面积80.95平方米，月租金20元/平方米；

41.4楼C区18号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

42.4楼C区19号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

43.4楼C区20号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

44.4楼C区21号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

45.4楼C区22号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

46.4楼C区23号，建筑面积78.79平方米，月租金20元/平方米；

47.4楼C区24号，建筑面积171.9平方米，月租金20元/平方米；

48.4楼C区25号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

49.4楼C区26号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

50.4楼D区01号，建筑面积78.79平方米，月租金20元/平方米；

51.4楼D区02号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

52.4楼D区03号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

53.4楼D区04号，建筑面积79.11平方米，月租金20元/平方米；

54.4楼D区06号，建筑面积66.54平方米，月租金20元/平方米；

55.4楼D区07号，建筑面积66.54平方米，月租金20元/平方米；

56.4楼D区08号，建筑面积73.94平方米，月租金20元/平方米；

57.4楼D区14号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

58.4楼D区15号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

59.4楼D区16号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

60.4楼D区17号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

61.4楼D区18号，建筑面积114.6平方米，月租金20元/平方米；

**一、市场地址：**鹿城区丰门街道温金路1939号

**二、招租期限：**合同起始日至2024年12月31日

**三、招租对象：**建材家居行业，具有较好品牌且业绩优良、有持续竞争力、诚信经营信誉良好的公司、自然人。

**四、报名条件：**

1.要求有良好信誉的公司或自然人。

2.公司报名须带公司营业执照复印件，法人身份证原件及复印件，委托他人报名的须带委托书及身份证件原件复印件。

3.自然人报名的须带身份证原件及复印件。

**五、公告期限：**根据公司租赁管理办法规定，该招租公告将进行7个工作日的公告。

**六、竞租原则：**

1.报价文件递交起止时间：2022年2月14日-2月22日（上班时间8:30-16:30）。

 2.报价文件递交地点：温州木材市场管理办公室。

 3.按照“价高者得”原则，根据竞租人的竞投报价从高到低的顺序确定竞得人。有效竞租人报价两家（含两家）以上报价，采用“价高者得”的原则确定竞得人；若有效竞租人报价仅为一家的，报价结果有效。

**七、定金：**意向承租者须预交定金人民币1万元整。定金在签订《租赁合同》后转为租金或保证金，多退少补。

**八、**公告期内如无承租意向人报名，该公告继续有效，直至确定承租意向人为止。

**九、联系方式**

联系单位：温州木材市场管理办公室

联系人：邵先生

联系电话：88777708

温州绿星木材贸易有限公司

2022年2月11日